

# „Probleme? Sie kennen nur Lösungen!“

Das perfekte Fundament  
für Ihren Karriereweg!



Attraktives  
Gehalt

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

## Bauleiter (m/w/d) – Vollzeit



Heimverwaltungs- und Vermietungsgesellschaft mbH

[www.hvvg.de](http://www.hvvg.de)

Bauleitung ist Ihre Passion und eine selbstständige Arbeitsweise zeichnet Sie aus? Dann sind Sie bei der HVVG als Bauleiter (m/w/d) genau richtig. Wir bieten Ihnen eine Festanstellung – für regelmäßig geplante Neubauprojekte und Instandhaltung bestehender Gebäude.

Die HVVG Heimverwaltungs- und Vermietungsgesellschaft mbH betreut im Unternehmensverbund 18 stationäre Pflegeeinrichtungen sowie 6 Wohngruppen für Ambulante Intensivpflege in Schleswig-Holstein, Hamburg, Niedersachsen, Berlin und Hessen. In der HVVG sind sämtliche Service-Dienstleistungen sowie die Zentralaufgaben des Managements für die operativen Geschäftsbetriebe zusammengefasst. Sie haben das Know-how, um Bauprojekte zum Erfolg zu führen? Dann werden Sie Teil unseres Teams und gestalten mit uns die Zukunft – gemeinsam bauen wir Großes!“

### In Ihrem Aufgabenbereich zeigen Sie Know How & Sachverstand

- Bei Ihnen laufen alle Fäden zusammen: Sie koordinieren und überwachen unsere Bauvorhaben in den Regionen Schleswig-Holstein, Hamburg und Lüneburg, vom Baubeginn bis zur Schlüsselübergabe
- Die Organisation und Steuerung der Bauausführung in Bezug auf Kosten, Qualität, Termine und behördlichen Abnahmen übernehmen Sie
- Sie koordinieren und überwachen die Dienstleister und sorgen für eine bedarfsgerechte Einsatzplanung
- Sie führen den Schriftverkehr und die Verhandlungen mit den Projektbeteiligten und sind Ansprechpartner für diese
- Die Überwachung der Arbeitssicherheits- und Umweltschutzvorschriften gewährleisten Sie
- Sie führen regelmäßig Qualitätskontrollen durch, leiten unsere Haustechniker an, weisen auf Mängel hin und geben Hilfestellung bei der Problemlösung
- Kostenkontrolle und Rechnungsprüfung führen Sie gewissenhaft durch

### Deshalb können wir zuversichtlich auf Sie setzen

- Sie haben Ihr Studium im Bauingenieurwesen erfolgreich abgeschlossen oder haben eine andere vergleichbare bauspezifische Ausbildung durchlaufen – Quereinsteiger mit handwerklicher Ausbildung und Berufserfahrung sind auch willkommen
- Sie haben ein ausgeprägtes Kosten- und Qualitätsbewusstsein, gepaart mit Flexibilität
- Sie bringen ein hohes Maß an Eigeninitiative, Kommunikationsgeschick, Durchsetzungsfähigkeit und sicheres Auftreten mit
- Sie sind im Besitz des Führerscheins Klasse B

### Was wir Ihnen als Arbeitgeber bieten



Attraktives  
Gehalt



13. Monatsgehalt



30 Arbeitstage  
Urlaub



... und viel mehr –  
sprechen Sie uns an

- **Ihre Anstellung:** Wir bieten einen unbefristeten Arbeitsvertrag mit einer attraktiven Vergütung und 30 Arbeitstage Urlaub in der 5-Tage-Woche
- **Finanzielle Anreize:** 13. Monatsgehalt, Jubiläumsboni, Vermögenswirksame Leistungen, Kita-Zuschuss u. a.
- **Raum zur Entfaltung:** Es erwartet Sie ein eigenes Büro
- **Mobilität:** Wir stellen Ihnen einen Firmenwagen (auch zur privaten Nutzung) zur Verfügung
- **Abwechslung garantiert:** Es erwartet Sie ein vielseitiges Arbeitsumfeld auf unseren Baustellen und den bereits bestehenden Gebäuden
- **Strukturierte Einarbeitung:** Vom ersten Tag an steht Ihnen eine feste Bezugsperson zur Seite
- **Gelebte Wertschätzung:** Wir bieten regelmäßige Mitarbeitererevents und haben immer ein offenes Ohr – Sie sind uns wichtig!
- **Familiäre Atmosphäre:** Ein angenehmes Arbeitsumfeld in einem wachstumsstarken Unternehmen mit vielen sympathischen Kollegen
- **Viele Mitarbeitervorteile:** Vergünstigtes Mittagessen, Kaffee, Tee und Wasser kostenfrei, jährliche Weihnachtsfeier
- **Entlastung im Arbeitsalltag:** Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege

Wählen Sie einen Arbeitgeber, der auch für Sie da ist und bewerben Sie sich jetzt!  
Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung als **Bauleiter** (m/w/d).

Über Fragen zu der Position oder  
unserem Unternehmen freut sich:

Frau Andrea Ohm (Assistenz der Geschäftsführung)  
(041 01) 37 65 - 25  
[assistent.gl@hvvg.de](mailto:assistent.gl@hvvg.de)  
[www.hvvg.de](http://www.hvvg.de)

**HVVG Heimverwaltungs- und  
Vermietungsgesellschaft mbH**

Elisabeth-Miller-Weg 2  
25469 Halstenbek

Direkt an der A23 und gut über die A7 erreichbar –  
Nur 500 m von der S-Bahnstation Halstenbek entfernt

